Администрация
муниципального образования
Переволоцкий поссовет
Переволоцкого района
Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2020 г № 48-п

О внесении изменений и дополнений в постановление от 21.06.2018 № 154-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием документов и выдача уведомлений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение».

Во исполнение требований протеста прокурора Переволоцкого района, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 29.05.2019 № 116-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»:

1. Внести изменения и дополнения в постановление от 21.06.2019 г. № 154-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги « Прием документов и выдача уведомлений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»:

1.1. Подпункт 8 пункта 19 части «Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен предоставить самостоятельно» читать в следующей редакции:

«Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение об их согласии на перевод жилого помещения в нежилое помещение;

1.2. Пункт 19 части «Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен предоставить самостоятельно» дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

9) согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение.

Примыкающими к переводимому помещению признаются помещения, имеющие общую с переводимым помещением стену или расположенные непосредственно над или под переводимым помещением. Согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение оформляется собственником помещения, примыкающего к переводимому помещению, в письменной произвольной форме, позволяющей определить его волеизъявление. В этом согласии указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника помещения, примыкающего к переводимому помещению, полное наименование и основной государственный регистрационный номер юридического лица - собственника помещения, примыкающего к переводимому помещению, паспортные данные собственника указанного помещения, номер принадлежащего собственнику указанного помещения, реквизиты документов, подтверждающих право собственности на указанное помещение».

2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте МО Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области, а также опубликованию в газете «Переволоцкий вестник».

Временно исполняющий обязанности
главы администрации МО
Переволоцкий поссовет В.Б. Долгов

Разослано: Администрации МО Переволоцкий поссовет, прокурору, администрации Переволоцкого района, редакции газеты «Переволоцкий вестник».