

Утверждено постановлением
Администрации Перволюцкогo
района Оренбургской области
№ от г.



ООО «Региональный кадастровый центр»

3-21.01.02-ППиМТ.ПЗ

Заказчик: Администрация Перволюцкогo района Оренбургской области

Документация по планировке территории: «Проект планировки и проект межевания территории для строительства местного проезда автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящих в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай». II Этап. Перволюцкий район

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

Директор

И. М. Новичков

Инженер-проектировщик

И. И. Файзуллин

г. Оренбург, 2021 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ:

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть».

№ п/п	Наименование	Масштаб	Листов
1	Чертеж красных линий.	М1:2000	27
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	М1:2000	27
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	М1:2000	27

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов».

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

№ п/п	Наименование	Масштаб	Листов
1	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов).	М1:20000	1
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	М1:2000	27
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.	М1:2000	-
4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.	М1:2000	27
5	Схема границ территорий объектов культурного наследия.	М1:2000	-
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.	М1:2000	27
7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.).	М1:2000	27
8	Схема конструктивных и планировочных решений.	М1:2000	27

Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 5. «Текстовая часть проекта межевания территории». Раздел 6. «Чертежи межевания территории».

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Масштаб</i>	<i>Листов</i>
1	Чертеж межевания территории.	М1:2000	27

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 7. «Чертежи материалов по обоснованию проекта межевания территории».

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Масштаб</i>	<i>Листов</i>
1	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории.	М1:2000	27

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 2. «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	4
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	6
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	6
3.1 Полоса отвода	14
3.2 Красные линии, устанавливаемые проектом планировки территории	14
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (МСК-56).....	22
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	22
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	23
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	23
8. Информация необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	23
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	25

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Документация по планировке территории для строительства линейного объекта федерального значения «Проект планировки и проект межевания территории для строительства местного проезда автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящих в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай». II Этап. Переволоцкий район в МО Донецкий сельсовет, МО Родничнодольский сельсовет, МО Переволоцкий поссовет, Садовый сельсовет, МО Мамалаевский сельсовет Переволоцкого муниципального района Оренбургской области разработана согласно требованиям законодательства в области архитектуры и градостроительства, в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ.

Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Закон Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/288-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области».

Постановление Правительства Оренбургской области от 16 июня 2016 № 389-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области».

РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» от 01.07.1998.

«Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», утвержденная постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150.

Свод правил СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 № 564.

При подготовке документации по планировке территории были использованы следующие материалы:

Постановление Администрации муниципального образования Переволоцкий район «О подготовке документации по планировке территории» №1244-п от 24.11.2020 г.

Отчётная документация по инженерным изысканиям.

Наименование линейного объекта – местный проезд автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящий в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай в МО Донецкий сельсовет, МО Родничнодольский сельсовет, МО Переволоцкий поссовет, Садовый сельсовет, МО Мамалаевский сельсовет Переволоцкого муниципального района Оренбургской области II этап, участки км 341+670 – 343+000 км, 358+583 – 375+000 км, 390+000 – 392+280 км.

Назначение линейного объекта – автомобильное сообщение по территории Оренбургской области.

Сведения о проектируемых объектах. Работы производятся в отношении автомобильной дороги федерального значения М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск - (подъезд к городу Оренбург) на участке 341+670 – 343+000 км, 358+583 – 375+000 км, 390+000 – 392+280 км, Оренбургская область. Функциональное назначение – автомобильная дорога II технической категории. Уровень ответственности – нормальный (в соответствии с ФЗ №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»).

Основные технические параметры существующего участка дороги:

Протяжённость участка - 20 км;

Интенсивность движения, прив. ед./сутки – 5090;

Техническая категория - II;

Число полос движения - 2;

Ширина земляного полотна -13,30-16,50 м;

Ширина проезжей части – 7,5-8,80 м;

Ширина обочин-2,20-4,00 м;

Тип дорожной одежды – капитальный;

Вид покрытия – асфальтобетон;

Расчетная нагрузка для дорожной одежды, кН – 100

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Перечень субъектов Российской Федерации, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов:

- Оренбургская область.

Перечень муниципальных районов в составе субъекта Российской Федерации, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов:

- Переволоцкий муниципальный район.

Перечень поселений, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов:

- Донецкий сельсовет;

- Родничнодольский сельсовет;

- Переволоцкий поссовет, Садовый сельсовет;

- Мамалаевский сельсовет.

Перечень населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов:

- п. Переволоцкий.

Зоны планируемого размещения линейных объектов не устанавливаются на внутригородских территориях городов федерального значения.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Зона планируемого размещения линейного объекта – территория, предназначенная для размещения линейного объекта, в отношении которой проектом планировки территории устанавливается режим использования земельных участков, включенных в её границы, и в пределах которой осуществляется выбор вариантов размещения линейного объекта, установление полос отвода линейного объекта.

Ведомость характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (МСК-56):

Зона планируемого размещения линейных объектов		
Площадь 1332636 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Зона планируемого размещения линейных объектов (1)		
1	2229596,58	445904,32
2	2229776,39	445838,48
3	2229876,10	445802,05
4	2229908,17	445790,76
5	2229919,25	445787,06
6	2229943,07	445779,27
7	2230149,62	445712,68
8	2230189,67	445699,30
9	2230220,15	445688,89
10	2230197,70	445628,51
11	2230179,12	445634,23
12	2230158,55	445641,19
13	2230118,59	445654,45
14	2229955,81	445707,38
15	2229754,08	445777,43
16	2229591,68	445836,87
17	2229040,87	446038,90
18	2228930,66	446079,04
19	2228930,98	446132,29
1	2229596,58	445904,32
Зона планируемого размещения линейных объектов (2)		
20	2244487,79	438351,70
21	2244479,57	438352,94
22	2244408,08	438364,68
23	2244377,55	438369,26
24	2244346,96	438373,40
25	2244316,31	438377,08
26	2244285,61	438380,31
27	2244254,86	438383,09
28	2244224,06	438385,36
29	2244193,23	438387,15
30	2244162,38	438388,45
31	2244131,51	438389,28
32	2244100,63	438389,63
33	2244069,75	438389,50
34	2244044,82	438389,38
35	2244019,88	438389,57
36	2243542,69	438428,20
37	2243537,10	438446,46
38	2243514,98	438447,16
39	2243510,18	438430,83
40	2243412,60	438438,73
41	2243407,35	438373,94
42	2243494,19	438366,91
43	2243495,95	438359,62
44	2243495,84	438349,32
45	2243523,90	438347,31
46	2243525,32	438356,38
47	2243527,04	438362,71
48	2243539,74	438363,22

Документация по планировке территории: ««Проект планировки и проект межевания территории для строительства местного проезда автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящих в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай». II Этап. Переволоцкий район»

49	2244014,64	438324,78
50	2244022,86	438323,54
51	2244094,33	438311,74
52	2244124,86	438307,12
53	2244155,46	438302,97
54	2244186,12	438299,30
55	2244216,84	438296,11
56	2244247,60	438293,39
57	2244278,39	438291,19
58	2244309,21	438289,44
59	2244340,06	438288,15
60	2244370,92	438287,31
61	2244401,79	438286,92
62	2244457,60	438287,10
63	2244482,55	438286,91
64	2247072,00	438077,32
65	2247165,32	438071,37
66	2247258,77	438068,62
67	2247352,27	438069,07
68	2247445,70	438072,71
69	2247449,94	438061,03
70	2247481,09	438061,50
71	2247487,37	438074,94
72	2247494,47	438079,90
73	2247537,95	438084,02
74	2247581,39	438088,57
75	2247624,77	438093,57
76	2247668,11	438098,99
77	2247668,82	438094,45
78	2247820,64	438119,95
79	2247970,79	438153,95
80	2248118,78	438196,36
81	2248267,28	438248,21
82	2248309,42	438260,21
83	2248351,28	438273,12
84	2248392,85	438286,96
85	2248434,10	438301,70
86	2248483,81	438320,07
87	2248527,08	438336,61
88	2248569,94	438354,16
89	2248612,39	438372,69
90	2248693,47	438410,37
91	2248762,45	438436,62
92	2249011,11	438516,44
93	2249266,80	438569,53
94	2249526,68	438595,31
95	2249787,82	438593,47
96	2252125,89	438453,07
97	2252155,40	438449,08
98	2252230,66	438437,92
99	2252276,63	438432,25
100	2252322,71	438427,63
101	2252368,89	438424,08
102	2252421,78	438420,63
103	2252468,03	438418,14
104	2252514,32	438416,72
105	2252560,64	438416,38
106	2252647,54	438417,79

Документация по планировке территории: ««Проект планировки и проект межевания территории для строительства местного проезда автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящих в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай». II Этап. Переволоцкий район»

107	2252667,84	438417,82
108	2252688,14	438417,65
109	2252834,08	438405,13
110	2252979,82	438390,46
111	2253125,33	438373,66
112	2253270,57	438354,72
113	2253313,89	438297,39
114	2253378,61	438287,07
115	2253435,94	438330,50
116	2253522,89	438316,63
117	2253609,72	438301,99
118	2253696,41	438286,58
119	2253782,97	438270,41
120	2254051,31	438219,11
121	2254077,16	438214,41
122	2254103,05	438209,90
123	2254128,98	438205,58
124	2254141,63	438195,46
125	2254163,23	438191,69
126	2254176,43	438198,21
127	2254316,81	438179,26
128	2254457,76	438165,28
129	2254599,12	438156,30
130	2254740,71	438152,32
131	2255093,59	438148,50
132	2255097,47	438137,37
133	2255114,42	438137,89
134	2255117,48	438148,38
135	2256420,04	438134,48
136	2256443,00	438132,03
137	2256488,58	438128,25
138	2256534,11	438123,87
139	2256579,57	438118,89
140	2256624,97	438113,32
141	2256670,29	438107,15
142	2256736,73	438105,93
143	2256908,32	438129,15
144	2257134,26	438126,76
145	2257156,27	438126,16
146	2257174,40	438125,35
147	2257188,79	438124,45
148	2257203,06	438123,28
149	2257213,68	438122,20
150	2257291,04	438110,73
151	2257294,08	438093,07
152	2257313,00	438083,42
153	2257327,23	438096,61
154	2257356,36	438087,22
155	2257369,56	438081,91
156	2257382,74	438076,27
157	2257395,91	438070,35
158	2257412,38	438062,59
159	2257432,17	438052,89
160	2257462,06	438037,80
161	2257940,74	437793,68
162	2257937,31	437776,27
163	2257953,57	437768,84
164	2257966,99	437780,75

Документация по планировке территории: ««Проект планировки и проект межевания территории для строительства местного проезда автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящих в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай». II Этап. Переволоцкий район»

165	2257993,24	437767,83
166	2258002,69	437751,74
167	2258007,40	437748,03
168	2258029,27	437749,28
169	2258359,38	437579,41
170	2258373,19	437555,54
171	2258378,74	437553,25
172	2258406,83	437557,62
173	2258483,93	437518,57
174	2258504,59	437508,51
175	2258522,12	437500,32
176	2258536,36	437493,99
177	2258550,81	437487,90
178	2258561,79	437483,52
179	2258629,13	437461,64
180	2258698,50	437447,42
181	2258769,01	437441,04
182	2258839,80	437442,58
183	2258855,51	437443,99
184	2258871,07	437445,74
185	2258886,50	437447,76
186	2258905,58	437450,60
187	2258928,24	437454,33
188	2258961,73	437460,26
189	2259030,34	437472,59
190	2259059,85	437475,46
191	2259069,70	437476,32
192	2259115,81	437480,72
193	2259161,80	437486,20
194	2259207,65	437492,74
195	2259253,34	437500,35
196	2259298,84	437508,99
197	2259344,13	437518,69
198	2259389,18	437529,43
199	2259482,04	437553,75
200	2259613,34	437577,34
201	2259601,85	437641,32
202	2259451,16	437614,24
203	2259443,66	437614,27
204	2259436,15	437614,07
205	2259428,66	437613,64
206	2259421,18	437612,99
207	2259375,07	437608,59
208	2259329,08	437603,11
209	2259283,24	437596,57
210	2259237,55	437588,96
211	2259192,05	437580,32
212	2259146,76	437570,63
213	2259101,70	437559,88
214	2259015,83	437537,27
215	2258997,25	437532,68
216	2258913,61	437517,78
217	2258891,88	437514,25
218	2258873,92	437511,64
219	2258859,62	437509,83
220	2258845,38	437508,31
221	2258834,75	437507,38
222	2258771,24	437506,00

Документация по планировке территории: ««Проект планировки и проект межевания территории для строительства местного проезда автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящих в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай». II Этап. Переволоцкий район»

223	2258707,97	437511,72
224	2258645,74	437524,48
225	2258585,33	437544,11
226	2258572,12	437549,42
227	2258558,93	437555,06
228	2258545,76	437560,99
229	2258529,29	437568,74
230	2258509,50	437578,45
231	2258492,94	437586,77
232	2258472,29	437597,55
233	2258452,02	437609,03
234	2258432,15	437621,19
235	2258412,71	437634,03
236	2258360,46	437656,74
237	2257980,90	437854,72
238	2257985,61	437863,73
239	2257964,64	437874,95
240	2257959,86	437865,25
241	2257481,46	438100,84
242	2257454,33	438114,45
243	2257437,09	438122,83
244	2257419,56	438131,01
245	2257405,32	438137,34
246	2257390,86	438143,44
247	2257379,87	438147,82
248	2257352,96	438157,11
249	2257353,44	438173,27
250	2257337,94	438180,27
251	2257327,11	438168,94
252	2257220,84	438186,80
253	2257205,16	438188,36
254	2257189,54	438189,56
255	2257174,01	438190,46
256	2257154,73	438191,25
257	2257131,78	438191,82
258	2257097,78	438192,27
259	2256863,30	438194,76
260	2256845,28	438196,23
261	2256827,28	438197,85
262	2256809,30	438199,63
263	2256791,32	438201,56
264	2256773,37	438203,64
265	2256744,56	438205,42
266	2256715,73	438206,93
267	2256686,89	438208,15
268	2256658,04	438209,09
269	2256629,18	438209,75
270	2256605,62	438209,87
271	2256582,07	438209,71
272	2256558,52	438209,28
273	2256534,98	438208,56
274	2256511,45	438207,56
275	2256482,62	438207,31
276	2256453,18	438206,28
277	2256429,86	438230,67
278	2256402,34	438230,80
279	2256378,88	438210,52
280	2256354,41	438217,32

Документация по планировке территории: ««Проект планировки и проект межевания территории для строительства местного проезда автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящих в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай». II Этап. Переволоцкий район»

281	2254564,47	438223,15
282	2254387,98	438236,87
283	2254212,27	438258,44
284	2254037,70	438287,83
285	2253795,19	438334,25
286	2253707,94	438350,56
287	2253620,54	438366,08
288	2253533,01	438380,84
289	2253445,36	438394,82
290	2253402,65	438452,85
291	2253337,67	438461,35
292	2253280,28	438418,99
293	2253117,70	438440,07
294	2252954,80	438458,49
295	2252791,63	438474,24
296	2252628,22	438487,33
297	2252565,87	438496,62
298	2252519,90	438502,30
299	2252473,82	438506,91
300	2252427,64	438510,44
301	2252374,74	438513,89
302	2252328,50	438516,36
303	2252282,20	438517,77
304	2252235,89	438518,11
305	2252150,19	438516,73
306	2249791,72	438658,35
307	2249523,70	438660,24
308	2249256,97	438633,78
309	2248994,54	438579,29
310	2248739,34	438497,37
311	2248682,17	438475,62
312	2248655,70	438467,92
313	2248584,52	438448,11
314	2248540,22	438434,60
315	2248496,24	438420,06
316	2248452,62	438404,49
317	2248402,91	438386,12
318	2248359,65	438369,58
319	2248316,78	438352,04
320	2248274,33	438333,50
321	2248206,24	438301,75
322	2248179,98	438289,89
323	2248153,55	438278,41
324	2248126,96	438267,31
325	2247970,19	438220,95
326	2247810,88	438184,28
327	2247649,61	438157,43
328	2247487,01	438140,52
329	2247482,50	438149,54
330	2247455,92	438147,79
331	2247451,78	438138,18
332	2247358,15	438134,22
333	2247264,45	438133,56
334	2247170,77	438136,19
335	2247077,25	438142,11
20	2244487,79	438351,70
Зона планируемого размещения линейных объектов (3)		
336	2272667,18	439078,10

Документация по планировке территории: ««Проект планировки и проект межевания территории для строительства местного проезда автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящих в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай». II Этап. Переволоцкий район»

337	2272726,15	439131,89
338	2272759,85	439167,87
339	2272776,76	439185,43
340	2272791,09	439199,84
341	2272804,20	439212,58
342	2272815,37	439223,04
343	2272829,55	439235,76
344	2272860,70	439261,38
345	2272893,29	439285,13
346	2272927,21	439306,93
347	2272963,31	439327,20
348	2273029,64	439356,75
349	2273099,20	439377,59
350	2273170,85	439389,38
351	2273243,42	439391,92
352	2273277,15	439413,21
353	2273481,84	439376,59
354	2273677,80	439328,70
355	2273835,42	439288,81
356	2273997,22	439243,00
357	2274156,53	439201,88
358	2274502,84	439134,10
359	2274585,19	439105,90
360	2274744,77	439068,84
361	2274817,01	439057,98
362	2274821,80	439092,82
363	2274805,78	439098,16
364	2274770,43	439109,26
365	2274734,88	439119,70
366	2274699,14	439129,47
367	2274663,22	439138,58
368	2274575,76	439159,90
369	2274539,54	439167,85
370	2274503,15	439174,97
371	2274466,60	439181,27
372	2274419,13	439188,36
373	2274397,57	439191,81
374	2274376,05	439195,49
375	2273412,97	439431,76
376	2273392,28	439436,54
377	2273374,37	439440,44
378	2273357,31	439443,89
379	2273341,10	439446,88
380	2273326,80	439449,25
381	2273298,70	439457,30
382	2273287,33	439463,98
383	2273265,35	439463,98
384	2273256,29	439457,62
385	2273172,38	439457,85
386	2273082,53	439441,39
387	2273026,52	439425,38
388	2273019,39	439421,93
389	2272997,29	439413,91
390	2272975,52	439405,04
391	2272954,12	439395,32
392	2272932,16	439384,27
393	2272893,68	439362,62
394	2272856,54	439338,75

395	2272820,86	439312,75
396	2272786,77	439284,69
397	2272774,42	439273,68
398	2272762,33	439262,45
399	2272749,76	439250,36
400	2272736,72	439237,40
401	2272721,82	439222,15
402	2272624,15	439118,14
336	2272667,18	439078,10

3.1 Полоса отвода

Строительство местного проезда автомобильной дороги проектируется в границах существующей автомобильной дороги М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск - (подъезд к городу Оренбург). Земельные участки под существующей автомобильной дорогой на участке работ сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет, о чем свидетельствуют сведения из ФГБУ «Росреестр». Автомобильная дорога М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск - (подъезд к городу Оренбург) принадлежит на праве собственности Российской Федерации.

Координатная ведомость и площади образуемых земельных участков и частей земельных участков для размещения отвода под строительство и дальнейшую эксплуатацию проектируемого объекта размещена в Разделе 5.

3.2 Красные линии, устанавливаемые проектом планировки территории

Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее – линейные объекты).

Координатная ведомость характерных точек устанавливаемых красных линий (МСК-56):

Красная линия		
Площадь 1332636 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Красная линия(1)		
1	2229596,58	445904,32
2	2229776,39	445838,48
3	2229876,10	445802,05
4	2229908,17	445790,76
5	2229919,25	445787,06
6	2229943,07	445779,27
7	2230149,62	445712,68

Документация по планировке территории: ««Проект планировки и проект межевания территории для строительства местного проезда автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящих в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай». II Этап. Переволоцкий район»

8	2230189,67	445699,30
9	2230220,15	445688,89
10	2230197,70	445628,51
11	2230179,12	445634,23
12	2230158,55	445641,19
13	2230118,59	445654,45
14	2229955,81	445707,38
15	2229754,08	445777,43
16	2229591,68	445836,87
17	2229040,87	446038,90
18	2228930,66	446079,04
19	2228930,98	446132,29
1	2229596,58	445904,32
Красная линия(2)		
20	2244487,79	438351,70
21	2244479,57	438352,94
22	2244408,08	438364,68
23	2244377,55	438369,26
24	2244346,96	438373,40
25	2244316,31	438377,08
26	2244285,61	438380,31
27	2244254,86	438383,09
28	2244224,06	438385,36
29	2244193,23	438387,15
30	2244162,38	438388,45
31	2244131,51	438389,28
32	2244100,63	438389,63
33	2244069,75	438389,50
34	2244044,82	438389,38
35	2244019,88	438389,57
36	2243542,69	438428,20
37	2243537,10	438446,46
38	2243514,98	438447,16
39	2243510,18	438430,83
40	2243412,60	438438,73
41	2243407,35	438373,94
42	2243494,19	438366,91
43	2243495,95	438359,62
44	2243495,84	438349,32
45	2243523,90	438347,31
46	2243525,32	438356,38
47	2243527,04	438362,71
48	2243539,74	438363,22
49	2244014,64	438324,78
50	2244022,86	438323,54
51	2244094,33	438311,74
52	2244124,86	438307,12
53	2244155,46	438302,97
54	2244186,12	438299,30
55	2244216,84	438296,11
56	2244247,60	438293,39
57	2244278,39	438291,19
58	2244309,21	438289,44
59	2244340,06	438288,15
60	2244370,92	438287,31
61	2244401,79	438286,92
62	2244457,60	438287,10
63	2244482,55	438286,91

Документация по планировке территории: ««Проект планировки и проект межевания территории для строительства местного проезда автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящих в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай». II Этап. Переволоцкий район»

64	2247072,00	438077,32
65	2247165,32	438071,37
66	2247258,77	438068,62
67	2247352,27	438069,07
68	2247445,70	438072,71
69	2247449,94	438061,03
70	2247481,09	438061,50
71	2247487,37	438074,94
72	2247494,47	438079,90
73	2247537,95	438084,02
74	2247581,39	438088,57
75	2247624,77	438093,57
76	2247668,11	438098,99
77	2247668,82	438094,45
78	2247820,64	438119,95
79	2247970,79	438153,95
80	2248118,78	438196,36
81	2248267,28	438248,21
82	2248309,42	438260,21
83	2248351,28	438273,12
84	2248392,85	438286,96
85	2248434,10	438301,70
86	2248483,81	438320,07
87	2248527,08	438336,61
88	2248569,94	438354,16
89	2248612,39	438372,69
90	2248693,47	438410,37
91	2248762,45	438436,62
92	2249011,11	438516,44
93	2249266,80	438569,53
94	2249526,68	438595,31
95	2249787,82	438593,47
96	2252125,89	438453,07
97	2252155,40	438449,08
98	2252230,66	438437,92
99	2252276,63	438432,25
100	2252322,71	438427,63
101	2252368,89	438424,08
102	2252421,78	438420,63
103	2252468,03	438418,14
104	2252514,32	438416,72
105	2252560,64	438416,38
106	2252647,54	438417,79
107	2252667,84	438417,82
108	2252688,14	438417,65
109	2252834,08	438405,13
110	2252979,82	438390,46
111	2253125,33	438373,66
112	2253270,57	438354,72
113	2253313,89	438297,39
114	2253378,61	438287,07
115	2253435,94	438330,50
116	2253522,89	438316,63
117	2253609,72	438301,99
118	2253696,41	438286,58
119	2253782,97	438270,41
120	2254051,31	438219,11
121	2254077,16	438214,41

Документация по планировке территории: ««Проект планировки и проект межевания территории для строительства местного проезда автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящих в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай». II Этап. Переволоцкий район»

122	2254103,05	438209,90
123	2254128,98	438205,58
124	2254141,63	438195,46
125	2254163,23	438191,69
126	2254176,43	438198,21
127	2254316,81	438179,26
128	2254457,76	438165,28
129	2254599,12	438156,30
130	2254740,71	438152,32
131	2255093,59	438148,50
132	2255097,47	438137,37
133	2255114,42	438137,89
134	2255117,48	438148,38
135	2256420,04	438134,48
136	2256443,00	438132,03
137	2256488,58	438128,25
138	2256534,11	438123,87
139	2256579,57	438118,89
140	2256624,97	438113,32
141	2256670,29	438107,15
142	2256736,73	438105,93
143	2256908,32	438129,15
144	2257134,26	438126,76
145	2257156,27	438126,16
146	2257174,40	438125,35
147	2257188,79	438124,45
148	2257203,06	438123,28
149	2257213,68	438122,20
150	2257291,04	438110,73
151	2257294,08	438093,07
152	2257313,00	438083,42
153	2257327,23	438096,61
154	2257356,36	438087,22
155	2257369,56	438081,91
156	2257382,74	438076,27
157	2257395,91	438070,35
158	2257412,38	438062,59
159	2257432,17	438052,89
160	2257462,06	438037,80
161	2257940,74	437793,68
162	2257937,31	437776,27
163	2257953,57	437768,84
164	2257966,99	437780,75
165	2257993,24	437767,83
166	2258002,69	437751,74
167	2258007,40	437748,03
168	2258029,27	437749,28
169	2258359,38	437579,41
170	2258373,19	437555,54
171	2258378,74	437553,25
172	2258406,83	437557,62
173	2258483,93	437518,57
174	2258504,59	437508,51
175	2258522,12	437500,32
176	2258536,36	437493,99
177	2258550,81	437487,90
178	2258561,79	437483,52
179	2258629,13	437461,64

Документация по планировке территории: ««Проект планировки и проект межевания территории для строительства местного проезда автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящих в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай». II Этап. Переволоцкий район»

180	2258698,50	437447,42
181	2258769,01	437441,04
182	2258839,80	437442,58
183	2258855,51	437443,99
184	2258871,07	437445,74
185	2258886,50	437447,76
186	2258905,58	437450,60
187	2258928,24	437454,33
188	2258961,73	437460,26
189	2259030,34	437472,59
190	2259059,85	437475,46
191	2259069,70	437476,32
192	2259115,81	437480,72
193	2259161,80	437486,20
194	2259207,65	437492,74
195	2259253,34	437500,35
196	2259298,84	437508,99
197	2259344,13	437518,69
198	2259389,18	437529,43
199	2259482,04	437553,75
200	2259613,34	437577,34
201	2259601,85	437641,32
202	2259451,16	437614,24
203	2259443,66	437614,27
204	2259436,15	437614,07
205	2259428,66	437613,64
206	2259421,18	437612,99
207	2259375,07	437608,59
208	2259329,08	437603,11
209	2259283,24	437596,57
210	2259237,55	437588,96
211	2259192,05	437580,32
212	2259146,76	437570,63
213	2259101,70	437559,88
214	2259015,83	437537,27
215	2258997,25	437532,68
216	2258913,61	437517,78
217	2258891,88	437514,25
218	2258873,92	437511,64
219	2258859,62	437509,83
220	2258845,38	437508,31
221	2258834,75	437507,38
222	2258771,24	437506,00
223	2258707,97	437511,72
224	2258645,74	437524,48
225	2258585,33	437544,11
226	2258572,12	437549,42
227	2258558,93	437555,06
228	2258545,76	437560,99
229	2258529,29	437568,74
230	2258509,50	437578,45
231	2258492,94	437586,77
232	2258472,29	437597,55
233	2258452,02	437609,03
234	2258432,15	437621,19
235	2258412,71	437634,03
236	2258360,46	437656,74
237	2257980,90	437854,72

Документация по планировке территории: ««Проект планировки и проект межевания территории для строительства местного проезда автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящих в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай». II Этап. Переволоцкий район»

238	2257985,61	437863,73
239	2257964,64	437874,95
240	2257959,86	437865,25
241	2257481,46	438100,84
242	2257454,33	438114,45
243	2257437,09	438122,83
244	2257419,56	438131,01
245	2257405,32	438137,34
246	2257390,86	438143,44
247	2257379,87	438147,82
248	2257352,96	438157,11
249	2257353,44	438173,27
250	2257337,94	438180,27
251	2257327,11	438168,94
252	2257220,84	438186,80
253	2257205,16	438188,36
254	2257189,54	438189,56
255	2257174,01	438190,46
256	2257154,73	438191,25
257	2257131,78	438191,82
258	2257097,78	438192,27
259	2256863,30	438194,76
260	2256845,28	438196,23
261	2256827,28	438197,85
262	2256809,30	438199,63
263	2256791,32	438201,56
264	2256773,37	438203,64
265	2256744,56	438205,42
266	2256715,73	438206,93
267	2256686,89	438208,15
268	2256658,04	438209,09
269	2256629,18	438209,75
270	2256605,62	438209,87
271	2256582,07	438209,71
272	2256558,52	438209,28
273	2256534,98	438208,56
274	2256511,45	438207,56
275	2256482,62	438207,31
276	2256458,18	438206,28
277	2256434,86	438205,27
278	2256411,54	438204,26
279	2256388,22	438203,25
280	2256364,90	438202,24
281	2256341,58	438201,23
282	2256318,26	438200,22
283	2256294,94	438199,21
284	2256271,62	438198,20
285	2256248,30	438197,19
286	2256224,98	438196,18
287	2256201,66	438195,17
288	2256178,34	438194,16
289	2256155,02	438193,15
290	2256131,70	438192,14
291	2256108,38	438191,13
292	2256085,06	438190,12
293	2256061,74	438189,11
294	2256038,42	438188,10
295	2256015,10	438187,09

Документация по планировке территории: ««Проект планировки и проект межевания территории для строительства местного проезда автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящих в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай». II Этап. Переволоцкий район»

296	2252628,22	438487,33
297	2252565,87	438496,62
298	2252519,90	438502,30
299	2252473,82	438506,91
300	2252427,64	438510,44
301	2252374,74	438513,89
302	2252328,50	438516,36
303	2252282,20	438517,77
304	2252235,89	438518,11
305	2252150,19	438516,73
306	2249791,72	438658,35
307	2249523,70	438660,24
308	2249256,97	438633,78
309	2248994,54	438579,29
310	2248739,34	438497,37
311	2248682,17	438475,62
312	2248655,70	438467,92
313	2248584,52	438448,11
314	2248540,22	438434,60
315	2248496,24	438420,06
316	2248452,62	438404,49
317	2248402,91	438386,12
318	2248359,65	438369,58
319	2248316,78	438352,04
320	2248274,33	438333,50
321	2248206,24	438301,75
322	2248179,98	438289,89
323	2248153,55	438278,41
324	2248126,96	438267,31
325	2247970,19	438220,95
326	2247810,88	438184,28
327	2247649,61	438157,43
328	2247487,01	438140,52
329	2247482,50	438149,54
330	2247455,92	438147,79
331	2247451,78	438138,18
332	2247358,15	438134,22
333	2247264,45	438133,56
334	2247170,77	438136,19
335	2247077,25	438142,11
20	2244487,79	438351,70
Красная линия(3)		
336	2272667,18	439078,10
337	2272726,15	439131,89
338	2272759,85	439167,87
339	2272776,76	439185,43
340	2272791,09	439199,84
341	2272804,20	439212,58
342	2272815,37	439223,04
343	2272829,55	439235,76
344	2272860,70	439261,38
345	2272893,29	439285,13
346	2272927,21	439306,93
347	2272963,31	439327,20
348	2273029,64	439356,75
349	2273099,20	439377,59
350	2273170,85	439389,38
351	2273243,42	439391,92

Документация по планировке территории: ««Проект планировки и проект межевания территории для строительства местного проезда автомобильной дороги М-5 "Урал" (Подъезд к городу Оренбург), входящих в состав транспортного коридора Европа - Западный Китай». II Этап. Переволоцкий район»

352	2273277,15	439413,21
353	2273481,84	439376,59
354	2273677,80	439328,70
355	2273835,42	439288,81
356	2273997,22	439243,00
357	2274156,53	439201,88
358	2274502,84	439134,10
359	2274585,19	439105,90
360	2274744,77	439068,84
361	2274817,01	439057,98
362	2274821,80	439092,82
363	2274805,78	439098,16
364	2274770,43	439109,26
365	2274734,88	439119,70
366	2274699,14	439129,47
367	2274663,22	439138,58
368	2274575,76	439159,90
369	2274539,54	439167,85
370	2274503,15	439174,97
371	2274466,60	439181,27
372	2274419,13	439188,36
373	2274397,57	439191,81
374	2274376,05	439195,49
375	2273412,97	439431,76
376	2273392,28	439436,54
377	2273374,37	439440,44
378	2273357,31	439443,89
379	2273341,10	439446,88
380	2273326,80	439449,25
381	2273298,70	439457,30
382	2273287,33	439463,98
383	2273265,35	439463,98
384	2273256,29	439457,62
385	2273172,38	439457,85
386	2273082,53	439441,39
387	2273026,52	439425,38
388	2273019,39	439421,93
389	2272997,29	439413,91
390	2272975,52	439405,04
391	2272954,12	439395,32
392	2272932,16	439384,27
393	2272893,68	439362,62
394	2272856,54	439338,75
395	2272820,86	439312,75
396	2272786,77	439284,69
397	2272774,42	439273,68
398	2272762,33	439262,45
399	2272749,76	439250,36
400	2272736,72	439237,40
401	2272721,82	439222,15
402	2272624,15	439118,14
336	2272667,18	439078,10

На территории проектирования отсутствуют существующие красные линии. Красные линии, устанавливаемые документацией по планировке территории, отражены на чертеже красных линий Раздела 1.

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (МСК-56).

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не отражены, в связи с тем, что данная информация не предоставлена в исходных данных.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

В соответствии со ст.38 Градостроительного Кодекса от 29.12.2004 N 190-ФЗ предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

Участок проектирования территориально расположен в МО Донецкий сельсовет, МО Родничнодольский сельсовет, МО Переволоцкий поссовет, Садовый сельсовет, МО Мамалаевский сельсовет Переволоцкого муниципального района Оренбургской области. В градостроительных регламентах применительно к линейным объектам предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не устанавливаются.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

На участке проектирования отсутствуют ОКС (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), которые необходимо сохранять от возможного негативного воздействия, в связи с размещением линейных объектов.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

На проектируемой территории выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов над территорией проведения строительных работ и прилегающей селитебной зоны.

Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на этапе проведения работ заключается в следующем:

- применение в процессе строительства веществ, строительных материалов, имеющих сертификаты качества;
- запрещение разведения костров и сжигания в них любых видов материалов и отходов;
- проведение периодического экологического контроля выбросов автотранспорта и строительной техники силами подрядчика;
- использование оборудования, выбросы которого не превышают нормативно-допустимых;
- оперативное реагирование на все случаи нарушения природоохранного законодательства.

Также предусматриваются следующие природоохранные мероприятия, направленные на защиту атмосферного воздуха в зоне производства работ:

контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание (силами подрядчика) для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта и строительной техники в расчетных пределах;

- допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии, контроль за состоянием технических средств, способных вызвать загорание естественной растительности.

В период строительства к строительно-монтажным работам, которые оказывают отрицательное воздействие на окружающую среду, допускается персонал, прошедший инструктаж по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Для снижения воздействия на поверхность земель в период производства работ предусмотрены следующие мероприятия:

- рекультивация нарушенных земель (в пределах границ зон планируемого размещения временных площадок на период строительства для стоянки и заправки техники);

- проезд строительной техники только в пределах зоны производства работ;

- своевременная уборка мусора и отходов для исключения загрязнения территории отходами производства;

- планировка зоны производства после окончания работ для сохранения направления естественного поверхностного стока воды;

- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;

- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества;

- размещение отвалов грунта в пределах границ зоны производства работ;

- ремонт автотранспорта осуществляется на специализированных ТО и СТО;

В целях охраны почвенно-растительного слоя предусмотрены следующие мероприятия:

- снятие и возвращение плодородного слоя почвы;

- учет устойчивости почвенного покрова и ландшафтов при размещении объектов;

- минимизация площадей временного и постоянного землеотвода, контроль отведенной территории, соблюдения ее границ.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Проект разработан с соблюдением всех норм и требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» без какого-либо отступления от них.

Возникновение чрезвычайных ситуаций на проектируемых линейных объектах маловероятно, но полностью не исключено.

Разработка мероприятий выполнена в соответствии требований СП 11-107-98.

Только хорошо разработанная система комплексных решений задач охраны труда отвечает требованиям научно-технического прогресса при строительстве и реконструкции. Основу этой комплексной системы составляют следующие необходимые условия: внедрение новой безопасной техники, прогрессивных методов организации труда и технологии строительного производства; комплексная механизация; применение защитных средств, приспособлений, обеспечивающих снижение травматизма.

Охрана труда – это не только здоровье трудящихся, но и мощный экономический фактор, так как улучшение условий труда ведет к увеличению его производительности, продлению срока службы оборудования, сокращению выплат по больничным листам и т.д.

Ответственность за безопасность работ возложена в законодательном порядке на технических руководителей работ — главных инженеров и инженеров по охране труда, производителей работ и строительных мастеров. Руководители реконструкции обязаны организовать планирование мероприятий по охране труда и противопожарной технике и обеспечить проведение этих мероприятий в установленные сроки.

К основным видам травмирующих факторов при строительстве линейных объектов относятся: физическое воздействие на человека деталей машин, механизмов и другого оборудования, транспортных средств и подъемного оборудования, падение предметов.

Климатические условия часто ограничивают продолжительность строительного сезона или требуют применения специальных способов производства работ, удорожающих и осложняющих их выполнение.

Многие технологические процессы в строительстве и промышленности строительных материалов сопровождаются выделением пыли, отрицательно воздействующей на организм человека и в основном на его органы дыхания.

Производственная пыль не только отрицательно воздействует на организм человека, но и иногда ухудшает производственную обстановку в пределах рабочей зоны и одновременно приводит к быстрому разрушению трущихся частей машины. Кроме того, пыль может быть взрывоопасной и являться источником статических зарядов электричества. Производственная пыль образуется при разработке грунта, транспортировании оборудования и погрузо-разгрузочных работах. В зависимости от химического состава пыли, ее предельно допустимая концентрация колеблется в пределах от 1 до 10 мг/м³.

Степень воздействия пыли на организм человека зависит от ее физико-химических свойств, токсичности, дисперсности и концентрации.

Значительное число производственных процессов на строительных площадках связано с выделением в окружающую среду вредных веществ. Под вредным понимается вещество, которое при контакте с организмом человека вызывает производственные травмы, профессиональные заболевания или отклонения в состоянии здоровья, обнаруживаемые современными методами как в процессе работы, так и в отдаленные сроки жизни настоящего и последующего поколений.

Повышение шума и вибрации на рабочих местах неблагоприятно сказывается на организме человека и результатах его деятельности. При длительном воздействии шума не только снижается острота слуха, но и изменяется кровяное давление, ослабляется внимание, ухудшается зрение, происходят изменения в двигательных центрах, что вызывает определенное нарушение координации движения. Особенно неблагоприятное воздействие шум оказывает на нервную и сердечнососудистую системы. Весь комплекс изменений, возникающий в организме человека при длительном воздействии шума, следует рассматривать как шумовую болезнь.

Вредное действие вибрации выражается в виде повышенного утомления, головной боли, боли в суставах пальцев рук, повышенной раздражительностью, нарушении координации движений. Степень тяжести и характер развития вибрационной болезни определяются продолжительностью воздействия и интенсивностью вибрации. Успешное лечение вибрационной болезни возможно только на ранних стадиях развития. Тяжелые формы заболевания ведут к частичной или полной потере трудоспособности.

Возникновение пожаров связано с нарушением противопожарного режима и неосторожным обращением с огнем. Работы должны производиться в соответствии с правилами пожарной безопасности.

Рабочих и инженерно-технических работников допускают к работе после прохождения инструктажа и проверки знаний по технике безопасности, противопожарной защите, правил личной гигиены и оказания помощи в несчастных случаях. Повторный инструктаж и контрольную проверку производят в соответствии с ГОСТ 12.0.004-2015 «Организация обучения безопасности труда».

При внедрении новых технологических процессов и методов труда, а также

при изменении требований или введении новых правил и инструкций по охране труда, все рабочие проходят инструктаж в объеме, установленном руководством предприятия.

При переходе рабочего с одной работы на другую, для выполнения разовых работ на период не более одной смены, он должен пройти дополнительный инструктаж по технике безопасности на рабочем месте.

Запрещается допуск к работе лиц, не прошедших предварительного обучения. Повторный инструктаж по технике безопасности должен производиться не менее 2 раз в год с регистрацией в специальной книге.

Каждый, вновь поступающий рабочий, после предварительного обучения по технике безопасности, должен пройти обучение по профессии в объеме и в сроки, установленные программой и сдать экзамены. Лиц, не прошедших обучения и не сдавших экзамена, запрещается допускать к самостоятельной работе. Всем рабочим под расписку должны быть выданы администрацией инструкции по безопасным методам ведения работ по их профессии.

К управлению транспортными машинами допускаются лица, прошедшие специальное обучение, сдавшие экзамены и получившие удостоверение на право управления соответствующей машиной.

Проверка знаний безопасности машинистами и помощниками машинистов горных и транспортных машин должна производиться ежегодно комиссиями, назначенными предприятием.

Автомобиль должен быть технически исправным и иметь зеркало заднего вида, действующую световую и звуковую сигнализацию и освещение. Скорость и порядок движения автомобилей на дорогах карьера устанавливаются с учетом местных условий, качества дорог и состояния транспортных средств.

Во всех случаях при движении автомобиля задним ходом должен подаваться непрерывный звуковой сигнал, а при движении задним ходом автомобиля грузоподъемностью 10т и более, должен автоматически включаться звуковой сигнал.

Односторонняя или сверхгабаритная загрузка, превышающая установленную грузоподъемность автосамосвалов, не допускается.

В качестве мероприятий, направленных на снижение или исключение негативного воздействия на атмосферный воздух в период строительства, предусматривается:

1. Привлечение подрядной строительной организации, имеющей необходимые разрешительные документы природоохранительного значения.
2. Применение землеройно-транспортной и строительной техники с двигателями внутреннего сгорания, отвечающими требованиями ГОСТ и параметрами заводов - изготовителей по выбросам загрязняющих веществ в атмосферу, с контролем ПДВ организацией - владельцем выше названной техники;
3. Организация технического обслуживания и ремонта дорожно-

строительной техники и автотранспорта на территории производственной базы подрядной организации.

4. Изготовление сборных строительных конструкций, товарного бетона и раствора на производственной базе подрядной организации или предприятий стройиндустрии с последующей доставкой спецавтотранспортом на строительную площадку.

5. Неодновременность работы транспортной и строительной техники.

6. Организация внутрипостроечного движения транспортной техники по существующим дорогам и проездам общего пользования.

7. Заправка ГСМ автотранспорта на специализированных АЗС.

8. Заправка техники ограниченного передвижения предусматривается также на специализированных АЗС.

9. Сокращение или прекращение работ при неблагоприятных метеорологических условиях.

При производстве строительного-монтажных работ применяются горючие и легко воспламеняющиеся материалы - гидроизоляционные, лакокрасочные для защиты конструктивных элементов от коррозии, из лесоматериала - элементы опалубки. Выполняются также и огневые работы - сварочные, с применением газовых горелок при сварке металлических элементов. Кроме того, для производства различных работ используются соответствующие механизмы и оборудование с двигателями внутреннего сгорания и с электроприводом.

Поэтому проектом предусмотрены приведённые ниже мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на период выполнения СМР по строительству.

Ответственность за пожарную безопасность, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, обеспечение его средствами пожаротушения несет руководитель подрядной строительной организации.

Руководитель подрядной организации обязан:

- обеспечить контроль над выполнением на объекте противопожарных мероприятий;

- установить на объекте проведения огневых и других пожароопасных работ порядок уборки, вывоза и утилизации сгораемых строительных отходов;

- ознакомить работающих на объекте с пожарной опасностью каждого вида строительного-монтажных работ, а также применяемых веществ, материалов, конструкций и оборудования;

- обеспечить объект пожарным оборудованием, средствами связи, знаками пожарной безопасности, а также первичными средствами пожаротушения, установить контроль за исправным содержанием средств пожаротушения;

- назначить приказом лиц, ответственных за противопожарное состояние;
- разработать инструкции о мерах пожарной безопасности для работающих на объекте лиц.

Линейные инженерно-технические работники, ответственные за пожарную безопасность участка работ, обязаны:

- обеспечить соблюдение на объекте установленного противопожарного режима всеми рабочими, служащими и лицами, привлекаемыми к проведению работ;
- своевременно и качественно выполнять противопожарные мероприятия;
- обеспечить пожаробезопасную эксплуатацию приборов отопления, электросетей и электроустановок, принять немедленные меры к устранению выявленных неисправностей, могущих привести к пожару;
- обеспечить исправное содержание и постоянную готовность средств пожаротушения;
- обучить рабочих и служащих правилам применения указанных средств.

К работе с горючими веществами и материалами (битумы, мастики, рулонные материалы и т.п.) допускаются лица, прошедшие обучение по программе пожарно-технического минимума и проинструктированные о мерах пожарной безопасности перед началом работ.

Дорожные машины и оборудования должны находиться на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Параметры применяемых машин и оборудование в части отработанных газов, шума, вибрации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия - изготовителя.

Заправка автомобилей, тракторов и других самоходных машин, и механизмов топливом, маслами должно производиться в стационарных и передвижных заправочных пунктах в специально отведенных местах. Заправка стационарных машин и механизмов с ограниченной подвижностью производится автозаправщиками.

Заправка во всех случаях должна производиться только с помощью шлангов, имеющих затвор у выпускного отверстия. Применение ведер и других видов открытой посуды для заправки не допускается. На каждом пункте должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на регенерацию. Слив масел на растительный, почвенный покров запрещается.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

На этапе проведения строительных работ основными мероприятиями по охране атмосферного воздуха являются:

- строгое соблюдение оптимальных параметров работы оборудования;
- применение сертифицированного топлива и смазочных материалов, соблюдение нормативов расхода электродов и материалов;
- периодический контроль условий работы двигателей устройств и вспомогательного оборудования.

Система мероприятий по охране атмосферного воздуха при эксплуатации включает в себя технические и организационные меры, снижающие уровень изменения физических или химических характеристик атмосферного воздуха, которые ухудшают условия окружающей среды:

- применение оборудования и установок с характеристиками выбросов в атмосферу, подтвержденные испытаниями, результатами технического освидетельствования и сертификатами органов Госстандарта;
- применение сертифицированного топлива и смазочных материалов, периодический контроль условий работы двигателей и горелок;
- применение автоматизированной системы управления технологическим процессом и противоаварийной защиты, предупреждающей возникновение аварийных ситуаций и обеспечивающей минимизацию ошибочных действий персонала.

Для обеспечения контроля за выбросами в атмосферу на всем протяжении периода эксплуатации объектов необходимо проводить производственный экологический контроль, который обеспечит соответствие уровня выбросов допустимым значениям.

Фауна птиц водных сообществ представлена обычными видами: кряква и чирок-свистунок (семейство утиные). В реках и прудах обитают обычные, широко распространенные виды рыб: пескарь, плотва, серебряный карась, (семейство карповые); окунь, ерш (семейство окуневые); на участках поймы, заросших кустарником, встречается водяная полевка.

На сырых лугах околоводных сообществ обычна желтая трясогузка. В прибрежных кустарниках и луговых травах поселяются коростель и лысуха (семейство пастушковые). Из пресмыкающихся в околоводных биоценозах встречается обыкновенный уж, из земноводных - озерная лягушка и зеленая жаба.

Животный мир рассматриваемой территории представлен, в основном, синантропными и заходящими видами. Эти виды способны сохранять численность на участках, затронутых техногенным воздействием, и планируемое строительство на них существенно не скажется. Однако для большей минимизации воздействия от строительной деятельности на животный мир рекомендуется:

- засыпка (закрывать) открытых ям и траншей для предотвращения попадания в них животных в процессе окончания (проведения) строительных работ;
- ограждение площадок объектов проволочной изгородью в целях предотвращения проникновения животных;

- предотвращение возможного превышения шумового воздействия при строительстве объекта на всех этапах работ (использование малошумной строительной техники, распределение работы спецтехники по времени);
- хранение отходов в местах, недоступных для животных.