|  |  |
| --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **муниципального образования**  **Переволоцкий поссовет**  **Переволоцкого района**  **Оренбургской области**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**    от 19.12.2022 № 276-п  п. Переволоцкий   Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области |  |

Руководствуясь статьей 15.1 Закона Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов Переволоцкого поссовета Переволоцкого района Оренбургской области от 14.06.2012 № 80, изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов от 14.07.2015 №189, изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов от 26.12.2016 № 51, изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов от 22.12.2017 № 85, изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов от 15.03.2018 № 91, изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов от 11.02.2021 № 28, изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов от 25.06.2021 № 44, согласно приложению.

2. Указанные в п.1 постановления Правила землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области, и внесенные в них изменения не подлежат применению со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области

Врио главы муниципального образования В.В.Холопов

Разослано: в дело, администрации Переволоцкого района, прокурору.

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Переволоцкий поссовет

от 19.12.2022 № 276-п

I. Состав, утверждаемых материалов Правил землепользования и застройки:

1.1 Правила землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области от14.06.2012 № 80:

Часть 1. Порядок регулирования землепользования и застройки на основе градостроительного зонирования.

Часть 2. Карта градостроительного зонирования, карты зон с особыми условиями использования территорий.

Часть 3. Градостроительные регламенты.

II. Состав утверждаемых материалов внесений изменений в Правила землепользования и застройки:

2.1 изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов от 14.07.2015 №189:

Часть 2. Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории.

Часть 3. Градостроительные регламенты.

2.2 изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов от 26.12.2016 № 51:

Часть 2. Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории муниципального образования Переволоцкий поссовет.

Часть 3. Градостроительные регламенты.

2.3 изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов от 22.12.2017 № 85:

Часть 2. Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории.

Часть 3. Градостроительные регламенты.

2.4 изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов от 15.03.2018 № 91:

Часть 1. Порядок регулирования землепользования и застройки на основе градостроительного зонирования.

2.5. изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов от 11.02.2021 № 28:

Часть 1 Порядок применения Правил. Порядок внесения изменений в правила.

Часть 2 Карта градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории.

Часть 3 Градостроительные регламенты.

2.6 изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов от 25.06.2021 № 44:

Часть 1. Порядок применения Правил. Порядок внесения изменений в правила.

Часть 2. Карта градостроительного зонирования и карта функциональных зон.

Часть 3. Градостроительные регламенты.