



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
муниципального образования  
Перволюцкий поссовет  
Перволюцкого района  
Оренбургской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.12.2023 № 311-п  
п. Перволюцкий

О внесении изменений и  
дополнений в постановление от  
27.06.2022 № 149-п

В целях исполнения требований Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 13.1 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», в соответствии с Постановлением Правительства Оренбургской области от 30.12.2019 №1263-пп « Об утверждении региональной программы « Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах», руководствуясь Уставом муниципального образования Перволюцкий поссовет Перволюцкого района Оренбургской области:

1. Внести изменения в постановление администрации Перволюцкого поссовета от 27.06.2022 № 149-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области в 2014-2043 годах» на 2023-2025 годы на территории муниципального образования Перволюцкий поссовет Перволюцкого района Оренбургской области, согласно приложения.

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте в сети Интернет.

Глава муниципального образования

  
Г.М. Храшкин

Разослано: в дело, администрация Перволюцкого района, прокурору.

Краткосрочный план  
реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на  
территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2023–2025 годы

1. В краткосрочный план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2023–2025 годы (далее – краткосрочный план) включены многоквартирные дома муниципального образования Переволоцкий поссовет Переволоцкого района Оренбургской области.

2. Реализация краткосрочного плана рассчитана на 2023–2025 годы. В рамках реализации краткосрочного плана возможно выполнение работ ранее срока, установленного краткосрочным планом.

3. Краткосрочным планом предусмотрено выполнение проектных работ и строительно-монтажных работ поэтапно, с разбивкой по годам. Проектные работы включают в себя разработку проектной и сметной документации, проведение экспертизы указанной документации. В состав строительно-монтажных работ входит выполнение строительно-монтажных работ, работ по осуществлению строительного контроля.

В результате реализации краткосрочного плана в 2023 году будут проведены:

проектные работы в 4 многоквартирных домах;  
строительно-монтажные работы в 4 многоквартирных домах общей площадью 1996,7 кв. метров, способствующие улучшению жилищных условий 73 человек.

В результате реализации краткосрочного плана в 2024 году будут проведены:

Проектные работы в 1 многоквартирном доме.  
строительно-монтажные работы в 1 многоквартирном доме общей площадью 371,4 кв. метров, способствующие улучшению жилищных условий 15 человек.

В результате реализации краткосрочного плана в 2025 году будут проведены:

проектные работы в 1 многоквартирном доме.

строительно-монтажные работы в 1 многоквартирном доме общей площадью 902,1 кв. метров, способствующие улучшению жилищных условий 15 человек.

Строительно – монтажные работы в 1 многоквартирном доме общей площадью 982,4 кв. м, способствующие улучшению жилищных условий 36 человек.

4. Общий объем финансирования краткосрочного плана – 20 829 729 83 рублей, в том числе:

средства местных бюджетов – 0 рублей;

средства собственников помещений в многоквартирных домах – 20 829 729,83 рублей;

средства иных источников – 0 рублей.

5. Перечень и планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2023 - 2025 годы (строительно-монтажные работы) приведен в приложении № 1 к краткосрочному плану.

Реестр многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах», на 2023 - 2025 годы (строительно-монтажные работы) приведен в приложении № 2 к краткосрочному плану.

Перечень и планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах» на 2023 - 2025 годы (проектные работы) приведен в приложении № 3 к краткосрочному плану.

Реестр многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах», на 2023 - 2025 годы (проектные работы) приведен в приложении № 4 к краткосрочному плану.



Приложение № 1  
к краткосрочному плану реализации  
региональной программы "Проведение  
капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на  
территории Оренбургской области, в 2014-2043  
годах" на 2023-2025 годы

Перечень и планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации  
региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043  
годах"  
на 2023-2025 годы (строительно-монтажные работы)

Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Общая площадь МКД	Количество жителей, зарегистрированных в МКД	Количество работ (услуг) по капитальному ремонту МКД	Количество МКД	Стоимость капитального ремонта МКД
2	4252,60	164	7	7	20 829 729,83
2023 год					
по 2023 году	1 996,70	73	4	4	10 118 958,07
1. Муниципальное образование Переволоцкий поссовет Переволоцкого района					
по муниципальному образованию Переволоцкий поссовет	1996,70	73	4	4	10 118 958,07
пос. Переволоцкий, ул. Западная, д. 9	321,10	11	1	1	1 918 801,93
пос. Переволоцкий, ул. Ленинская, д. 137а	567,10	26	1	1	3 579 955,31
пос. Переволоцкий, ул. Ленинская, д. 84	358,00	14	1	1	1 652 837,58
пос. Переволоцкий, ул. Нефтяников, д. 20	750,50	22	1	1	2 967 363,25
2024 год					
по 2024 году	371,40	15	1	1	1 678 241,56
1. Муниципальное образование Переволоцкий поссовет Переволоцкого района					
по муниципальному образованию Переволоцкий поссовет	371,40	15	1	1	1 678 241,56
пос. Переволоцкий, ул. Нефтяников, д. 14	371,40	15	1	1	1 678 241,56
2025 год					
по 2025 году	1 884,50	76	2	2	9 032 530,20
1. Муниципальное образование Переволоцкий поссовет Переволоцкого района					
по муниципальному образованию Переволоцкий поссовет	1884,50	76	2	2	9 032 530,20
пос. Переволоцкий, ул. Молодежная, д. 10а	982,40	40	1	1	1 233 314,76
пос. Переволоцкий, ул. Дорожная, д. 1	902,10	36	1	1	7 799 215,44



Ресурсы многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах», на 2023-2025 годы (строительно-монтажные работы)

Адрес МКД	Виды работ, выполняемые в соответствии со статьей 18 Закона Оренбургской области*)	Единица измерения	Объем работ (услуг) по капитальному ремонту в соответствии с единицами измерения	Стоимость капитального ремонта - всего в том числе за счет средств						Планируемая дата завершения работ	Способ формирования фонда капитального ремонта**)
				федерального бюджета (рублей)	бюджета областного бюджета (рублей)	местных бюджетов (рублей)	собственников помещений в МКД (рублей)	иных источников (рублей)			
г. МО	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	X	X	X	20 829 729,83	0,00	0,00	0,00	20 829 729,83	0,00	X	X
				2023 год							
	X	X	X	10 118 958,07	0,00	0,00	0,00	10 118 958,07	0,00	X	X
				г. Переволочный							
	X	X	X	10 118 958,07	0,00	0,00	0,00	10 118 958,07	0,00	X	X
				Муниципальное образование Переволочный поселсовет Переволочного района							
	X	X	X	1 918 801,93	0,00	0,00	0,00	1 918 801,93	0,00	12 2023	СРО
				ремонт и (или) переустройство крыши							
	X	X	X	3 579 955,31	0,00	0,00	0,00	3 579 955,31	0,00	12 2023	СРО
				ремонт и (или) переустройство крыши							
	X	X	X	1 652 837,58	0,00	0,00	0,00	1 652 837,58	0,00	12 2023	СРО
				ремонт и (или) переустройство крыши							
	X	X	X	2 967 363,25	0,00	0,00	0,00	2 967 363,25	0,00	12 2023	СРО
				ремонт и (или) переустройство крыши							
				2024 год							
	X	X	X	1 678 241,56	0,00	0,00	0,00	1 678 241,56	0,00	X	X
				Муниципальное образование Переволочный поселсовет Переволочного района							
	X	X	X	1 678 241,56	0,00	0,00	0,00	1 678 241,56	0,00	X	X
				ремонт и (или) ремонт фасада							
				утепление и (или) ремонт фасада							
				2025 год							
	X	X	X	9 032 530,20	0,00	0,00	0,00	9 032 530,20	0,00	X	X
				Муниципальное образование Переволочный поселсовет Переволочного района							
	X	X	X	9 032 530,20	0,00	0,00	0,00	9 032 530,20	0,00	X	X
				ремонт ВИСЭС							
	X	лог. метров	-	1 233 314,76	0,00	0,00	0,00	1 233 314,76	0,00	12 2025	СРО
				ремонт и (или) переустройство крыши							
	X	кв. метров	214,00	7 799 215,44	0,00	0,00	0,00	7 799 215,44	0,00	12 2024	СРО
				ремонт и (или) переустройство крыши							



Приложение № 3  
к краткосрочному плану реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах" на 2023-2025 годы

**Перечень и планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах" на 2023-2025 годы (проектные работы)**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Общая площадь МКД	Количество жителей, зарегистрированных в МКД	Количество работ (услуг) по капитальному ремонту МКД	Количество МКД	Стоимость капитального ремонта МКД
		кв. метров	человек	штук		
1	2	3	4	5	6	7,00
<b>Всего по МО</b>		<b>3765,00</b>	<b>187</b>	<b>7</b>	<b>6</b>	<b>443 234,26</b>
<b>2023 год</b>						
<b>Итого по 2023 году</b>		<b>2424,60</b>	<b>99</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>360 823,13</b>
<b>1. Муниципальное образование Переволочский поссовет Переволочского района</b>						
<b>Итого по муниципальному образованию Переволочский поссовет</b>		<b>2424,60</b>	<b>99</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>360 823,13</b>
1	пос. Переволочский, ул. Дорожная, д. 1	902,10	36	1	1	96 869,56
2	пос. Переволочский, ул. Нефтяников, д. 10	359,10	15	1	1	72 562,49
3	пос. Переволочский, ул. Нефтяников, д. 22	520,90	21	1	1	89 377,03
4	пос. Переволочский, ул. Пролетарская, д. 90	642,50	27	1	1	102 014,05
<b>2024 год</b>						
<b>Итого по 2024 году</b>		<b>982,40</b>	<b>40</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>58 683,28</b>
<b>1. Муниципальное образование Переволочский поссовет Переволочского района</b>						
<b>Итого по муниципальному образованию Переволочский поссовет</b>		<b>982,40</b>	<b>40</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>58 683,28</b>
1	пос. Переволочский, ул. Молодежная, д. 10а	982,40	40	1	1	58 683,28
<b>2025 год</b>						
<b>Итого по 2025 году</b>		<b>358,00</b>	<b>48</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>23 727,85</b>
<b>1. Муниципальное образование Переволочский поссовет Переволочского района</b>						
<b>Итого по муниципальному образованию Переволочский поссовет</b>		<b>358,00</b>	<b>14</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>23 727,85</b>
2	пос. Переволочский, ул. Ленинская, д. 84	358,00	14	1	1	23 727,85



к краткосрочному плану реализации региональной программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014-2043 годах" на 2023-2025 годы

Реестр

многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах, на 2023–2025 годы (проектные работы)

Адрес МКД	Виды работ, устанавливаемые статьями 18 Закона Оренбургской области*)	Единица измерения	Объем работ (услуг) по капитальному ремонту в соответствии с единицами измерения	Стоимость капитального ремонта – всего в том числе за счет средств:							Планируемая дата завершения работ	Способ формирования фонда капитального ремонта**)
				всего (руб./кв.)	федерального бюджета (руб./кв.)	бюджета областного бюджета (руб./кв.)	местных бюджетов (руб./кв.)	субсидий в МКД/помощей в МКД/ (руб./кв.)	иных источников (руб./кв.)			
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
МО	X	X	X	466 962,11	0,00	0,00	0,00	466 962,11	0,00	X	X	
2023 год												
I. Муниципальное образование Переволочинский поссовет Переволочинского района												
муниципальному образованию Лесной поссовет	X	X	X	360 823,13	0,00	0,00	0,00	360 823,13	0,00	X	X	
ос. Переволочинский, ул. Дорожная, д. 1	ремонт и (или) переустройство крыш	кв. метров	X	360 823,13	0,00	0,00	0,00	360 823,13	0,00	X	X	
ос. Переволочинский, ул. Нефтяников, д. 16	утепление и (или) ремонт фасада	кв. метров	-	96 869,56	0,00	0,00	0,00	96 869,56	0,00	12.2023	СРО	
ос. Переволочинский, ул. Нефтяников, д. 22	утепление и (или) ремонт фасада	кв. метров	-	72 562,49	0,00	0,00	0,00	72 562,49	0,00	12.2023	СРО	
ос. Переволочинский, ул. Пролетарская, д. 90	утепление и (или) ремонт фасада	кв. метров	-	89 377,03	0,00	0,00	0,00	89 377,03	0,00	12.2023	СРО	
2024 год												
I. Муниципальное образование Переволочинский поссовет Переволочинского района												
муниципальному образованию Лесной поссовет	X	X	X	82 411,13	0,00	0,00	0,00	82 411,13	0,00	X	X	
ос. Переволочинский, ул. Молодежная, д. 10а	ремонт ВИСЭС	пог. метров	-	82 411,13	0,00	0,00	0,00	82 411,13	0,00	X	X	
2025 год												
I. Муниципальное образование Переволочинский поссовет Переволочинского района												
муниципальному образованию Лесной поссовет	X	X	X	23 727,85	0,00	0,00	0,00	23 727,85	0,00	X	X	
ос. Переволочинский, ул. Ленинская, д. 84	ремонт ВИСЭС	пог. метров	-	23 727,85	0,00	0,00	0,00	23 727,85	0,00	12.2025	СРО	

